



Alcaldía de
Bosconia

Secretaria de Planeacion
y Desarrollo Sostenible

ANALISIS DE PREECIOS UNITARIOS



Alcaldía de
Bosconia

Secretaria de Planeacion
y Desarrollo Sostenible

ANALISIS BASICOS



Aldía de
Bosconia

Secretaría de Planeación
y Desarrollo Sostenible

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

FECHA: JUNIO DEL 2026

1.00 PRELIMINARES

1.1	TRAZADO Y REPLANTEO	UN	CANT.	PRECIO	M2	VALOR TOTAL
	MATERIALES	ML	0.35	\$ 2,800.00	\$	980.00
	ESTACA DE MADERA 2" X 2" X 1 MTRO	Rlo	0.01	\$ 15,900.00	\$	159.00
	LIENZA NYLON	lb	0.00	\$ 5,335.00	\$	14.00
	PUNTILLA EL CABALLO 2 1/2" X 11 CC	%	0.05	\$ 1,153.00	\$	57.65
	DESPERDICIO					
	EQUIPOS	MES	0.00	\$ 3,149,760.00	\$	629.95
	EQUIPO DE TOPOGRAFIA	%MO	0.03	\$ 4,800.00	\$	144.00
	HERRAMIENTAS MENORES					
	MANO DE OBRA	MES	0.00	\$ 6,000,000.00	\$	4,800.00
	CUADRILLA DE TOPOGRAFIA					
	VALOR DEL ITEMS				\$	6,785.00

2.00 DEMOLICIONES Y REMOCIONES

2.1	DEMOLICION EN BORDILLOS DE CONCRETO	UN	CANT.	PRECIO	ML	VALOR TOTAL
	MATERIALES					
	EQUIPOS	%MO	0.03	\$ 12,591.00	\$	378.00
	HERRAMIENTAS MENORES					
	MANO DE OBRA	HC	0.25	\$ 50,365.84	\$	12,591.00
	MANO DE OBRA AA					
	VALOR DEL ITEMS				\$	12,969.00

2.2	DEMOLICIÓN PISO ESPESOR HASTA .10	UN	CANT.	PRECIO	M2	VALOR TOTAL
	MATERIALES					
	EQUIPOS	%MO	0.03	\$ 27,701.00	\$	831.00
	HERRAMIENTAS MENORES					
	MANO DE OBRA	HC	0.55	\$ 50,365.84	\$	27,701.00
	MANO DE OBRA AA					
	VALOR DEL ITEMS				\$	28,532.00

2.3	RETIRO Y TRANSPORTE DE MATERIAL. SOBRANTE DE DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES - CARGUE MECANICO - HASTA 10KM	UN	CANT.	PRECIO	M3	VALOR TOTAL
	MATERIALES					
	EQUIPOS	VJ	0.20	\$ 150,000.00	\$	30,000.00
	VOLQUETA 6 m3	H	0.02	\$ 193,000.00	\$	3,860.00
	CARGADOR : POTENCIA EN EL VOLANTE 110 HP, CLASIFICACIÓN DE RPM DEL MOTOR 2300.					
	MANO DE OBRA	HC	0.03	\$ 50,365.84	\$	1,511.00
	MANO DE OBRA AA					
	VALOR DEL ITEMS				\$	35,371.00

3.00 ESPACIO PUBLICO

3.1	CORTE PLACAS EN CONCRETO ANDENES	UN	CANT.	PRECIO	ML	VALOR TOTAL
	MATERIALES					
	EQUIPOS	HR	1.00	\$ 10,000.00	\$	10,000.00
	CORTADORA CON PUNTA DE DIAMANTE					
	MANO DE OBRA	HC	0.28	\$ 50,365.84	\$	14,102.00
	MANO DE OBRA AA					
	VALOR DEL ITEMS				\$	24,102.00

3.2	EXCAVACIÓN MANUAL SIN RETIRO DE SOBRANTE	UN	CANT.	PRECIO	M3	VALOR TOTAL
	MATERIALES					
	EQUIPOS	%MO	0.03	\$ 65,476.00	\$	1,964.00
	HERRAMIENTAS MENORES					
	MANO DE OBRA	HC	1.30	\$ 50,365.84	\$	65,476.00
	MANO DE OBRA AA					
	VALOR DEL ITEMS				\$	67,440.00

3.3	SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN DE SUBBASE GRANULAR CLASE C (INCLUYE TRANSPORTE)	UN	CANT.	PRECIO	M3	VALOR TOTAL
	MATERIALES					
	SUB-BASE	M3	1.30	\$ 78,540.00	\$	102,102.00
	DESPERDICIO	%	0.05	\$ 102,102.00	\$	5,105.00
	TRANSPORTE	KM-M3	1.30	\$ 1,139.00	\$	14,807.00
	TRANSPORTE 10 Kilometros					
	EQUIPOS	h	35.00	\$ 82,268.52	\$	2,351.00
	CARROTANQUE (1.000 Litros)	h	35.00	\$ 112,400.00	\$	3,211.00
	VIBROCOMPACTADOR TIPO DINAPAC CA 15	%MO	0.03	\$ 35,256.00	\$	1,058.00
	HERRAMIENTAS MENORES					
	MANO DE OBRA	HC	0.70	\$ 50,365.84	\$	35,256.00
	MANO DE OBRA AA					
	VALOR DEL ITEMS				\$	163,890.00

4.00 BORDILLOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

4.1	EXCAVACIÓN MANUAL SIN RETIRO DE SOBRANTE				M3
	MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO	VALOR TOTAL
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$ 65,476.00	\$ 1,964.00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA AA	HC	1.30	\$ 50,365.84	\$ 65,476.00
			VALOR DEL ÍTEM		\$ 67,440.00

4.2	CONSTRUCCION DE BORDILLOS DE 0.15X0.20, CONCRETO 3.000 PSI IMPERBEABILIZADO -INCL. ACERO DE REFUERZO (2 BARRAS LONGITUDINALES #3 Y GANCHOS @0.20 L=0.55M)				UN
	MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO	VALOR TOTAL
	CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	0.03	\$ 567,639.00	\$ 17,029.00
	BARRAS DE UNIÓN CORRUGADO PDR-60	KG	3.10	\$ 6,000.00	\$ 18,585.00
	DESPERDICIO	%	0.05	\$ 17,029.00	\$ 851.00
	TRANSPORTE	%	0.05	\$ 36,465.00	
	EQUIPOS				
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$ 25,183.00	\$ 755.00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA AA	HC	0.50	\$ 50,365.84	\$ 25,183.00
			VALOR DEL ÍTEM		\$ 62,403.00

4.3	PISO EN ADOQUINES DE COLORES 20X10X6 CENTIMETROS DE PRIMERA CALIDAD.				M2
	MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO	VALOR TOTAL
	ADOQUIN 10X20X6 COLOR NARANJA	UND	11.00	\$ 1,400.00	\$ 15,400.00
	ADOQUIN 10X20X6 COLOR ROJO	UND	12.00	\$ 1,350.00	\$ 16,200.00
	ADOQUIN 10X20X6 COLOR VERDE	UND	12.00	\$ 1,400.00	\$ 16,800.00
	ADOQUIN 10X20X6 COLOR GRIS	UND	11.00	\$ 1,100.00	\$ 12,100.00
	ADOQUIN 10X20X6 COLOR AZUL	UND	6.00	\$ 2,400.00	\$ 14,400.00
	ARENA LAVADA CANTERA PARA JUNTA	M3	0.05	\$ 60,000.00	\$ 3,000.00
	ARENA LAVADA CANTERA PARA CAMA DE SOPORTE	M3	0.05	\$ 60,000.00	\$ 3,000.00
	CEMENTO	KG	2.80	\$ 750.00	\$ 2,100.00
	AGUA	LTS	4.00	\$ 200.00	\$ 800.00
	DESPERDICIO	%	0.05	\$ 83,800.00	\$ 4,190.00
	TRANSPORTE	%	0.05	\$ 48,400.00	\$ 2,420.00
	EQUIPOS				
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$ 50,366.00	\$ 1,511.00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA AA	HC	1.00	\$ 50,365.84	\$ 50,366.00
			VALOR DEL ÍTEM		\$ 142,287.00

4.4	MURO DE CONFINAMIENTO PARA SARDINELES EN CONCRETO 3000 PSI DE 10X35 CENTIMETROS, INCLUY. ACERO DE REFUERZO				ML
	MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO	VALOR TOTAL
	CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D IMPERMEABILIZADO	M3	0.04	\$ 593,121.00	\$ 20,759.00
	BARRAS DE UNIÓN CORRUGADO PDR-60	KG	4.13	\$ 6,000.00	\$ 24,780.00
	DESPERDICIO	%	0.05	\$ 20,759.00	\$ 1,038.00
	TRANSPORTE	%	0.05	\$ 46,577.00	\$ 2,999.00
	EQUIPOS				
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$ 35,256.00	\$ 1,058.00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA AA	HC	0.70	\$ 50,365.84	\$ 35,256.00
			VALOR DEL ÍTEM		\$ 85,890.00

4.5	ENCHAPES RECUBRIMIENTO ARTISTICO, PEGA IMPERMEABILIZADA				M2
	MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO	VALOR TOTAL
	SIKA-2 (5.5 KG)	Kg	0.19	\$ 51,092.65	\$ 9,708.00
	PEGANTE PEGACOR BLANCO X 25 KLS	Kg	4.00	\$ 2,100.00	\$ 8,400.00
	ENCHAPE 25X40 COLOR	M2	1.00	\$ 56,000.00	\$ 56,000.00
	DESPERDICIO	%	0.03	\$ 74,108.00	\$ 2,223.00
	TRANSPORTE	%	0.03	\$ 74,108.00	\$ 2,223.24
	EQUIPOS				
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$ 50,366.00	\$ 1,511.00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA AA	HC	1.00	\$ 50,365.84	\$ 50,366.00
			VALOR DEL ÍTEM		\$ 130,431.00

5.00 COMPONENTE SILVICULTURAL

5.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y EXTENSION DE ABONO Y FERTILIZANTES PARA SIEMBRA				M3
	MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO	VALOR TOTAL
	TIERRA NEGRA ORGANICA 800KG/M3	m3	3.00	\$ 30,000.00	\$ 90,000.00
	DESPERDICIO	%	0.03	\$ 90,000.00	\$ 2,700.00
	TRANSPORTE	KM-M3	0.10	\$ 2,050.00	\$ 20,910.00
	EQUIPOS				
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$ 35,256.00	\$ 1,058.00
	MANO DE OBRA				
	MANO DE OBRA AA	HC	0.70	\$ 50,365.84	\$ 35,256.00
			VALOR DEL ÍTEM		\$ 149,924.00

5.20 SUMINISTRO Y COLOCACION DE GRAVILLA 3/4" BLANCA PARA EMBELLECIMIENTO					M3
MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO		VALOR TOTAL
GRAVILLA BLANCA TRITURADA 3/4	M3	1.30	\$	115,000.00	\$ 149,500.00
DESPERDICIO	%	0.03	\$	149,500.00	\$ 4,485.00
TRANSPORTE					
TRANSPORTE A CIENAGA	KM-M3	140.00	\$	1,500.00	\$ 210,000.00
EQUIPOS					
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$	50,366.00	\$ 1,511.00
MANO DE OBRA					
MANO DE OBRA AA	HC	1.00	\$	50,365.84	\$ 50,366.00
VALOR DEL ITEMS					\$ 415,862.00

6.10 RED SUMINISTRO PVC 1"					ML
MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO		VALOR TOTAL
TUBO PRESIÓN /13.5 PVC 1	ML	1	\$	3,133.00	\$ 3,133.00
CODO 90° PRESIÓN PVC 1	UN	0.50	\$	1,900.00	\$ 950.00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UN	0.01	\$	47,276.00	\$ 472.76
LIMPIADOR PVC LIQUIDA 1/4	UN	0.01	\$	50,901.00	\$ 509.01
UNIÓN PRESIÓN PVC 1	UN	0.17	\$	1,250.00	\$ 212.50
DESPERDICIO	%	0.05	\$	5,277.27	\$ 263.86
EQUIPOS					
HERRAMIENTAS MENORES	%	0.03	\$	24,377.07	\$ 731.31
MANO DE OBRA					
MANO DE OBRA BB	Hc	0.44	\$	55,402.42	\$ 24,377.07
VALOR DEL ITEMS					\$ 30,650.00

6.20 PUNTO HIDRAULICO 1/2". INCL ACCESORIO					UN
MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO		VALOR TOTAL
CODO 90° PRESIÓN PVC 1/2	UN	2.00	\$	487.00	\$ 974.00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UN	0.01	\$	47,276.00	\$ 472.76
LIMPIADOR PVC LIQUIDA 1/4	UN	0.01	\$	50,901.00	\$ 509.01
HIDRANTE BAYONETA DE GIRO	UN	1	\$	19,200.00	\$ 19,200.00
SOLDADURA PVC PAVCO 1/4	KG	0.04	\$	47,276.00	\$ 1,891.04
LIMPIADOR REMOV. 1/4 PAVCO.	UN	0.04	\$	50,901.00	\$ 2,036.04
DESPERDICIO	%	0.03	\$	3,927.08	\$ 117.81
EQUIPOS					
HERRAMIENTAS MENORES	%	0.03	\$	41,551.82	\$ 1,246.55
MANO DE OBRA					
MANO DE OBRA BB	Hc	0.75	\$	55,402.42	\$ 41,551.82
VALOR DEL ITEMS					\$ 67,999.00

7.00 PINTURA					
7.10 DEMARCAACION PINTURA TRAFICO TIPO 1 A PARA BORDILLOS. INCL. MANO DE OBRA.					ML
MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO		VALOR TOTAL
PINTURA ACRILICA PURA PARA TRAFICO	Gln	0.06	\$	101,700.00	\$ 6,102.00
ESFERAS REFLECTIVAS	KG	0.05	\$	29,000.00	\$ 1,450.00
CINTA DE ENMASCARAR	ml	2.00	\$	75.00	\$ 150.00
DISOLVENTE (3%) ACRILICO	Gln	0.00	\$	30,740.00	\$ 9.22
EQUIPOS	Dia	0.00	\$	50,000.00	\$ 5.00
TRANSPORTE	%	0.05	\$	6,116.22	\$ 305.81
DESPERDICIO	%	0.05	\$	7,711.22	\$ 385.56
EQUIPOS	%	0.03	\$	6,950.49	\$ 208.51
HERRAMIENTAS MENORES	Dia	0.0001	\$	50,000.00	\$ 5.00
MANO DE OBRA					
MANO DE OBRA CC	Hc	0.12	\$	57,920.71	\$ 6,950.49
VALOR DEL ITEMS					\$ 15,572.00

8.00 SEÑALES DE TRANSITO					
8.10 SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO TIPO 1 CON LAMINA RETRORREFLECTIVA TIPO III (60 X 60) CM					M3
MATERIALES	UN	CANT.	PRECIO		VALOR TOTAL
Poste en angulo de 2"2*1/4 de 3.5m para señal	ML	1.00	\$	200,000.00	\$ 200,000.00
Señal (grupo 1). Tablero en lámina galvanizada de 60cm*60cm, calibre 16, reflectivo tipo 1	UND	1.00	\$	250,000.00	\$ 250,000.00
Concreto Clase D (210 kg/cm2 ó 3000 PSI)	m3	0.085	\$	593,121.00	\$ 50,357.00
DESPERDICIO	%	0.02	\$	500,357.00	\$ 10,007.00
TRANSPORTE					
Transporte de concreto	KM-M3	0.0330	\$	1,313.00	\$ 4,420.00
EQUIPOS					
CAMIONETA D- 300	Hora	0.00	\$	41,650.00	\$ 5,948.00
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0.03	\$	25,183.00	\$ 755.00
MANO DE OBRA					
MANO DE OBRA AA	HC	0.50	\$	50,365.84	\$ 25,183.00
VALOR DEL ITEMS					\$ 546,670.00

9.00 RECUPERACION DEL DERECHO A VIA					M2
ACTIVIDAD	UN	CANT.	PRECIO		VALOR TOTAL
RECUPERACION DE DERECHO DE VIA	GB	1.00	\$	20,000,000.00	\$ 20,000,000.00
VALOR DEL ITEMS					\$ 20,000,000.00


 JOEL JOSÉ GARCÍA LOPEZ.
 ARQUITECTO- M. P. No. A269402018-1063956814